

Số: 39 /TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 10 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 187/2020/DS-ST ngày 21 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án 62/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tàu cá, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHA, ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản là quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21060/CT-TĐG ngày 08/3/2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do **ông Nguyễn Ngọc Vinh**, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Thửa đất số 1308, tờ bản đồ số 3, diện tích 951 m², qua đo đạc thực tế đất có diện tích 995,5 m², loại đất thổ + đất trồng cây hàng năm khác (trong đó: đất ở nông thôn 128,2 m², đất trồng cây hàng năm khác 867,3 m²) đất tọa lạc tại ấp Cầu Xây, xã Kiểng Phước, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do UBND huyện Gò Công Đông cấp cho ông Phạm Văn Vũ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01019 ngày ký 19/9/2005.

Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà ở: Diện tích xây dựng 128,2 m²

- Hồ nước tròn: 8m³

- Hàng rào tường xây gạch, phía trên có lưới B40

- Cổng rào

Tài sản trên tiếp tục được ký hợp đồng bán đấu giá với giá khởi điểm là **694.519.920 đồng (Sáu trăm chín mươi bốn triệu năm trăm mười chín ngàn chín trăm hai mươi đồng).**

d) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết **ngày 16 tháng 11 năm 2021 (thứ 3)**

Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang; Địa chỉ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Gò Công Đông;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Vinh